

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЫКОВСКОГО, Д. 6
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **505,87** кв.м.
жилые помещения **505,87** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	505,87	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	505,87	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	505,87	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					120 546,13		19,87
1	Санитарное содержание общего имущества					37 045,12		6,09
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					27 389,37		4,51
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					9 571,28		1,58
	Сгребание снега	кв.м.	116,20	По мере необходимости		250,04	505,87	0,04
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	116,20	1 раз за сезон	1	3 873,73	505,87	0,64
	Вывоз снега	кв.м.	116,20	1 раз за сезон	1	5 447,50	505,87	0,90
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					17 818,09		2,93
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	124,00	3 раза в неделю	72	2 649,52	505,87	0,44
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	124,00	1 раз в сутки	15	7 057,50	505,87	1,16
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	124,00	1 раз в трое суток	5	5 585,54	505,87	0,92
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	124,00	1 раз в сутки	20	743,43	505,87	0,12
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	145	1 782,09	505,87	0,29
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					8 783,15		1,44
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 783,15		1,44
	Подметание территории	кв.м.	124,00	Ежедневно	126	2 678,35	505,87	0,44
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	386,00	3 раза в неделю	72	4 582,99	505,87	0,75
	Покос травы на газонах	кв.м.	386,00	2 раза в год	2	758,11	505,87	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,22	Ежедневно	154	763,70	505,87	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					872,61		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	314,00	1 раз в год	1	872,61	505,87	0,14
2.	Техническое обслуживание общего имущества					27 680,48		4,57
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 814,47	2 раза в год	2	369,75	505,87	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 685,51	505,87	0,94
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	505,87	1 раз в год	1	2 995,08	505,87	0,49
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	314,00	3 раза в год	3	531,86	505,87	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	314,00	3 раза в год	3	2 231,31	505,87	0,37
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	742,39	505,87	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 884,48	505,87	0,48
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 240,10	505,87	2,02
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 457,90		3,21
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 360,39	505,87	0,39
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 814,47	1 раз в год	1	4 471,33	505,87	0,74
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	963,13	505,87	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 663,04	505,87	1,92
4.	Услуги по управлению домом					36 362,64		6,00
	Аварийное обслуживание	кв.м.	505,87	Постоянно	12	9 689,36	505,87	1,60
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	505,87	Ежемесячно	12	4 554,91	505,87	0,75
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	505,87	Ежемесячно	12	1 201,79	505,87	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	505,87	Постоянно	12	20 916,59	505,87	3,45
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					121 469,50		20,03
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	505,87	Ежемесячно	12	17 664,98	505,87	2,91