

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОВКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ДРУЖБЫ, Д. 3
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **502,20** кв.м.
жилые помещения **502,20** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	502,20	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	502,20	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	502,20	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					102 188,34		16,93
1	Санитарное содержание общего имущества					17 802,14		2,94
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					9 541,97		1,57
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 541,97		1,57
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	72,00	3 раза в неделю	72	1 323,07	502,20	0,22
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	72,00	1 раз в сутки	15	3 524,26	502,20	0,58
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	72,00	1 раз в трое суток	5	2 789,22	502,20	0,46
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	72,00	1 раз в сутки	20	377,09	502,20	0,06
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	1,85	Ежедневно	145	1 528,33	502,20	0,25
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 532,13		1,25
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 532,13		1,25
	Подметание территории	кв.м.	72,00	Ежедневно	126	1 340,27	502,20	0,22
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	452,00	3 раза в неделю	72	4 624,54	502,20	0,77
	Покос травы на газонах	кв.м.	452,00	2 раза в год	2	912,36	502,20	0,15
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	1,85	Ежедневно	154	654,95	502,20	0,11
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					728,04		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	317,00	1 раз в год	1	728,04	502,20	0,12
2.	Техническое обслуживание общего имущества					27 811,68		4,62
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 775,20	2 раза в год	2	379,98	502,20	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 698,30	502,20	0,78
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	502,20	1 раз в год	1	2 455,69	502,20	0,41
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	317,00	3 раза в год	3	439,33	502,20	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	317,00	3 раза в год	3	1 861,44	502,20	0,31
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	762,98	502,20	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 964,48	502,20	0,49
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 579,57	502,20	2,09
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 669,92	502,20	0,28
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					19 336,91		3,20
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		3 391,80	502,20	0,56
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 775,20	1 раз в год	1	4 575,45	502,20	0,76
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	989,84	502,20	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	10 379,81	502,20	1,72
4.	Услуги по управлению домом					37 237,61		6,17
	Аварийное обслуживание	кв.м.	502,20	Постоянно	12	9 885,84	502,20	1,64
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	502,20	Ежемесячно	12	4 647,27	502,20	0,77
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	502,20	Ежемесячно	12	1 226,15	502,20	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	502,20	Постоянно	12	21 478,34	502,20	3,56
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					103 111,71		17,09
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	502,20	Ежемесячно	12	17 536,82	502,20	2,91