

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ДРУЖБЫ, Д. 6 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **505,20** кв.м.  
 жилые помещения **505,20** кв.м.  
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>923,37</b>		<b>0,16</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>172,49</b>		<b>0,03</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	505,20	0,03
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>344,98</b>		<b>0,06</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	505,20	0,06
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	505,20	0,07
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>123 719,13</b>		<b>20,43</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>20 692,28</b>		<b>3,42</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					10 593,93		1,75
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					10 593,93		1,75
	Подметание свежеевыпавшего снега	кв.м.	66,00	3 раза в неделю	72	1 435,06	505,20	0,24
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	66,00	1 раз в сутки	15	3 822,55	505,20	0,63
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	66,00	1 раз в трое суток	5	3 025,30	505,20	0,50
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	66,00	1 раз в сутки	20	410,98	505,20	0,07
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	1,85	Ежедневно	145	1 900,04	505,20	0,31
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					9 273,34		1,53
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 273,34		1,53
	Подметание территории	кв.м.	66,00	Ежедневно	126	1 454,66	505,20	0,24
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	479,00	3 раза в неделю	72	5 802,41	505,20	0,96
	Покос травы на газонах	кв.м.	479,00	2 раза в год	2	1 202,02	505,20	0,20
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	1,85	Ежедневно	154	814,25	505,20	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					825,01		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	320,00	1 раз в год	1	825,01	505,20	0,14
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>33 447,90</b>		<b>5,53</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 824,00	2 раза в год	2	472,43	505,20	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 273,91	505,20	0,87
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	505,20	1 раз в год	1	2 772,76	505,20	0,46
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	320,00	3 раза в год	3	493,08	505,20	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	320,00	3 раза в год	3	2 109,24	505,20	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	948,54	505,20	0,16
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 685,50	505,20	0,61
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	15 639,14	505,20	2,58
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	2 053,31	505,20	0,34
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>23 207,01</b>		<b>3,83</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		4 216,75	505,20	0,70
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 824,00	1 раз в год	1	5 651,14	505,20	0,93
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 230,59	505,20	0,20
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	12 108,53	505,20	2,00
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>46 371,94</b>		<b>7,65</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	505,20	Постоянно	12	12 363,66	505,20	2,04
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	505,20	Ежемесячно	12	5 812,08	505,20	0,96
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	505,20	Ежемесячно	12	1 533,48	505,20	0,25
	Сопровождение дома	кв.м.	505,20	Постоянно	12	26 662,71	505,20	4,40
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>124 642,50</b>		<b>20,59</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)</b>	кв.м.	505,20	Ежемесячно	12	19 945,30	505,20	3,29