

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ДРУЖБЫ, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **505,20** кв.м.
жилые помещения **505,20** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	505,20	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	505,20	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	505,20	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					117 839,05		19,43
1	Санитарное содержание общего имущества					19 679,89		3,25
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					10 075,61		1,66
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					10 075,61		1,66
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	66,00	3 раза в неделю	72	1 364,85	505,20	0,23
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	66,00	1 раз в сутки	15	3 635,53	505,20	0,60
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	66,00	1 раз в трое суток	5	2 877,28	505,20	0,47
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	66,00	1 раз в сутки	20	390,87	505,20	0,06
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	1,85	Ежедневно	145	1 807,08	505,20	0,30
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					8 819,64		1,46
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 819,64		1,46
	Подметание территории	кв.м.	66,00	Ежедневно	126	1 383,49	505,20	0,23
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	479,00	3 раза в неделю	72	5 518,52	505,20	0,91
	Покос травы на газонах	кв.м.	479,00	2 раза в год	2	1 143,21	505,20	0,19
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	1,85	Ежедневно	154	774,41	505,20	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					784,64		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	320,00	1 раз в год	1	784,64	505,20	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					31 811,44		5,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 824,00	2 раза в год	2	449,32	505,20	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 015,88	505,20	0,83
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	505,20	1 раз в год	1	2 637,10	505,20	0,43
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	320,00	3 раза в год	3	468,96	505,20	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	320,00	3 раза в год	3	2 006,04	505,20	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	902,14	505,20	0,15
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 505,18	505,20	0,58
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	14 873,98	505,20	2,45
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 952,85	505,20	0,32
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					22 071,59		3,64
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		4 010,44	505,20	0,66
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 824,00	1 раз в год	1	5 374,66	505,20	0,89
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 170,38	505,20	0,19
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 516,11	505,20	1,90
4.	Услуги по управлению домом					44 276,13		7,30
	Аварийное обслуживание	кв.м.	505,20	Постоянно	12	11 758,76	505,20	1,94
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	505,20	Ежемесячно	12	5 527,72	505,20	0,91
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	505,20	Ежемесячно	12	1 458,46	505,20	0,24
	Сопровождение дома	кв.м.	505,20	Постоянно	12	25 531,19	505,20	4,21
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					118 762,42		19,59
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	505,20	Ежемесячно	12	19 945,30	505,20	3,29