

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ДРУЖБЫ, Д. 8
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **487,40** кв.м.
жилые помещения **487,40** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

| № п/п | Наименование статей затрат | Единица измерения | Объем | Периодичность | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|----------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| I | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 923,37 | | 0,16 |
| 8 | Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации | | | | | 172,49 | | 0,03 |
| 8.24 | Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС | шт. | 1,00 | в течение года | 1 | 172,49 | 487,40 | 0,03 |
| 9 | Центральное отопление | | | | | 344,98 | | 0,06 |
| 9.15 | Ревизия вентилей отопления | шт. | 2,00 | в течение года | 1 | 344,98 | 487,40 | 0,06 |
| 10 | Электроснабжение и электротехнические устройства | | | | | 405,90 | | 0,07 |
| 10.1 | Замена ламп накаливания | шт. | 10,00 | в течение года | 1 | 405,90 | 487,40 | 0,07 |
| II | СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 99 500,53 | | 17,01 |
| 1 | Санитарное содержание общего имущества | | | | | 11 319,94 | | 1,94 |
| 1.1. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i> | | | | | 4 863,37 | | 0,83 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 4 863,37 | | 0,83 |
| | Подметание свежесыпавшего снега | кв.м. | 32,00 | 3 раза в неделю | 72 | 512,72 | 487,40 | 0,09 |
| | Очистка территории от уплотненного снега | кв.м. | 32,00 | 1 раз в сутки | 15 | 1 365,71 | 487,40 | 0,23 |
| | Удаление снежных накатов и наледи | кв.м. | 32,00 | 1 раз в трое суток | 5 | 1 080,87 | 487,40 | 0,18 |
| | Подсыпка территории песком во время гололеда | кв.м. | 32,00 | 1 раз в сутки | 20 | 150,52 | 487,40 | 0,03 |
| | Уборка контейнерных площадок в зимнее время | кв.м. | 1,85 | Ежедневно | 145 | 1 753,55 | 487,40 | 0,30 |
| 1.2. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i> | | | | | 5 758,84 | | 0,99 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 5 758,84 | | 0,99 |
| | Подметание территории | кв.м. | 32,00 | Ежедневно | 126 | 521,49 | 487,40 | 0,09 |
| | Уборка мусора с газонов | кв.м. | 398,00 | 3 раза в неделю | 72 | 3 564,13 | 487,40 | 0,61 |
| | Покос травы на газонах | кв.м. | 398,00 | 2 раза в год | 2 | 921,75 | 487,40 | 0,16 |
| | Уборка контейнерных площадок в летнее время | кв.м. | 1,85 | Ежедневно | 154 | 751,47 | 487,40 | 0,13 |
| 1.4. | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i> | | | | | 697,73 | | 0,12 |
| | Уборка чердаков и подвалов | кв.м. | 310,00 | 1 раз в год | 1 | 697,73 | 487,40 | 0,12 |
| 2. | Техническое обслуживание общего имущества | | | | | 26 761,81 | | 4,57 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории | куб.м. | 1 672,27 | 2 раза в год | 2 | 435,91 | 487,40 | 0,07 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода) | кварт. | 16,00 | 1 раз в год | 1 | 4 604,02 | 487,40 | 0,79 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления) | кв.м. | 487,40 | 1 раз в год | 1 | 2 335,63 | 487,40 | 0,40 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м. | 310,00 | 3 раза в год | 3 | 430,19 | 487,40 | 0,07 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление) | кв.м. | 310,00 | 3 раза в год | 3 | 1 783,77 | 487,40 | 0,30 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках | шт. | 4,00 | 2 раза в год | 2 | 875,41 | 487,40 | 0,15 |
| | Обслуживание тепловых узлов | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 14 433,39 | 487,40 | 2,47 |
| | Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение | кварт. | 16,00 | 1 раз в год | 1 | 1 863,48 | 487,40 | 0,32 |
| 3. | Работы по подготовке к сезонной эксплуатации | | | | | 19 967,96 | | 3,42 |
| | Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек | кв.м. | 10,00 | По мере необходимости | | 2 783,35 | 487,40 | 0,48 |
| | Промывка системы отопления | куб.м. | 1 672,27 | 1 раз в год | 1 | 5 243,38 | 487,40 | 0,90 |
| | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла | шт. | 1,00 | 1 раз в год | 1 | 1 135,71 | 487,40 | 0,19 |
| | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках) | шт. | 22,00 | 2 раза в год | 2 | 10 805,52 | 487,40 | 1,85 |
| 4. | Услуги по управлению домом | | | | | 41 450,82 | | 7,08 |
| | Аварийное обслуживание | кв.м. | 487,40 | Постоянно | 12 | 11 008,43 | 487,40 | 1,88 |
| | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ | кв.м. | 487,40 | Ежемесячно | 12 | 5 174,99 | 487,40 | 0,88 |
| | Учет и регистрация граждан | кв.м. | 487,40 | Ежемесячно | 12 | 1 365,39 | 487,40 | 0,23 |
| | Сопровождение дома | кв.м. | 487,40 | Постоянно | 12 | 23 902,01 | 487,40 | 4,09 |
| | ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ | | | | | 100 423,90 | | 17,17 |
| | Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ) | кв.м. | 487,40 | Ежемесячно | 12 | 17 020,01 | 487,40 | 2,91 |