

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, Д. 10  
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

*Общая площадь, в том числе:* **505,90** кв.м.  
*жилые помещения* **505,90** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>1 004,55</b>		<b>0,17</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>172,49</b>		<b>0,03</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	505,90	0,03
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>344,98</b>		<b>0,06</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	505,90	0,06
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>487,08</b>		<b>0,08</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	12,00	в течение года	1	487,08	505,90	0,08
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>103 473,91</b>		<b>17,06</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>22 787,26</b>		<b>3,77</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					13 220,61		2,19
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					5 037,56		0,84
	Сгребание снега	кв.м.	46,00	По мере необходимости		101,01	505,90	0,02
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	2 051,54	505,90	0,34
	Вывоз снега	кв.м.	46,00	1 раз за сезон	1	2 885,01	505,90	0,48
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 183,05		1,35
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	73,00	3 раза в неделю	72	1 071,28	505,90	0,18
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	73,00	1 раз в сутки	15	2 853,55	505,90	0,47
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	73,00	1 раз в трое суток	5	2 258,40	505,90	0,37
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	73,00	1 раз в сутки	20	312,39	505,90	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	145	1 687,43	505,90	0,28
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					8 849,21		1,46
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 849,21		1,46
	Подметание территории	кв.м.	73,00	Ежедневно	126	1 088,60	505,90	0,18
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	690,00	3 раза в неделю	72	5 654,47	505,90	0,93
	Покос травы на газонах	кв.м.	690,00	2 раза в год	2	1 383,01	505,90	0,23
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,06	Ежедневно	154	723,13	505,90	0,12
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					717,44		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	717,44	505,90	0,12
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>25 670,82</b>		<b>4,22</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 678,64	2 раза в год	2	377,27	505,90	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 719,22	505,90	0,78
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	505,90	1 раз в год	1	2 484,82	505,90	0,41
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	441,20	505,90	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 834,34	505,90	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	378,81	505,90	0,06
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 943,71	505,90	0,48
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 491,44	505,90	2,06
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>17 848,13</b>		<b>2,94</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 929,27	505,90	0,32
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 678,64	1 раз в год	1	4 553,30	505,90	0,75
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	982,91	505,90	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	10 382,65	505,90	1,71
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>37 167,70</b>		<b>6,13</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	505,90	Постоянно	12	9 888,91	505,90	1,63
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	505,90	Ежемесячно	12	4 648,71	505,90	0,77
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	505,90	Ежемесячно	12	1 226,54	505,90	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	505,90	Постоянно	12	21 403,54	505,90	3,53
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>104 478,46</b>		<b>17,23</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	505,90	Ежемесячно	12	17 666,03	505,90	2,91