

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, Д. 1
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **336,30** кв.м.
жилые помещения **336,30** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,23
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					344,98		0,09
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	336,30	0,09
9	Центральное отопление					172,49		0,04
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	336,30	0,04
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,10
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	336,30	0,10
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					79 707,91		19,76
1	Санитарное содержание общего имущества					26 250,90		6,51
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					20 247,84		5,01
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					12 112,44		3,00
	Сгребание снега	кв.м.	234,70	По мере необходимости		363,60	336,30	0,09
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	234,70	1 раз за сезон	1	4 882,60	336,30	1,21
	Вывоз снега	кв.м.	234,70	1 раз за сезон	1	6 866,24	336,30	1,70
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					8 135,40		2,01
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	84,00	3 раза в неделю	72	1 136,46	336,30	0,28
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	84,00	1 раз в сутки	15	3 027,19	336,30	0,75
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	84,00	1 раз в трое суток	5	2 395,82	336,30	0,59
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	84,00	1 раз в сутки	20	322,41	336,30	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	145	1 253,51	336,30	0,31
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					5 407,73		1,35
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 407,73		1,35
	Подметание территории	кв.м.	84,00	Ежедневно	126	1 150,53	336,30	0,29
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	416,00	3 раза в неделю	72	3 131,79	336,30	0,78
	Покос травы на газонах	кв.м.	416,00	2 раза в год	2	588,23	336,30	0,15
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	154	537,18	336,30	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					595,34		0,15
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	290,00	1 раз в год	1	595,34	336,30	0,15
2.	Техническое обслуживание общего имущества					23 400,22		5,80
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 613,30	2 раза в год	2	266,12	336,30	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	24,00	1 раз в год	1	6 299,99	336,30	1,56
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	336,30	1 раз в год	1	1 426,65	336,30	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	290,00	3 раза в год	3	652,11	336,30	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	290,00	3 раза в год	3	1 522,33	336,30	0,38
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	267,24	336,30	0,07
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 153,42	336,30	1,03
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	8 812,36	336,30	2,18
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					12 634,98		3,13
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 699,38	336,30	0,42
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 613,30	1 раз в год	1	3 249,52	336,30	0,81
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	693,41	336,30	0,17
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 992,66	336,30	1,73
4.	Услуги по управлению домом					17 421,81		4,32
	Аварийное обслуживание	кв.м.	336,30	Постоянно	12	4 637,57	336,30	1,15
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	336,30	Ежемесячно	12	2 180,09	336,30	0,54
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	336,30	Ежемесячно	12	575,20	336,30	0,14
	Сопровождение дома	кв.м.	336,30	Постоянно	12	10 028,95	336,30	2,49
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					80 631,28		19,99
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	336,30	Ежемесячно	12	13 277,12	336,30	3,29