

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, Д. 1  
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

*Общая площадь, в том числе:* **336,30** кв.м.  
*жилые помещения* **336,30** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>923,37</b>		<b>0,23</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>344,98</b>		<b>0,09</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	336,30	0,09
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>172,49</b>		<b>0,04</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	336,30	0,04
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,10</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	336,30	0,10
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>75 672,31</b>		<b>18,76</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>24 922,50</b>		<b>6,19</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					19 223,21		4,77
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					11 499,50		2,86
	Сгребание снега	кв.м.	234,70	По мере необходимости		345,20	336,30	0,09
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	234,70	1 раз за сезон	1	4 635,52	336,30	1,15
	Вывоз снега	кв.м.	234,70	1 раз за сезон	1	6 518,78	336,30	1,62
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 723,71		1,91
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	84,00	3 раза в неделю	72	1 078,95	336,30	0,27
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	84,00	1 раз в сутки	15	2 874,00	336,30	0,71
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	84,00	1 раз в трое суток	5	2 274,58	336,30	0,56
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	84,00	1 раз в сутки	20	306,10	336,30	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	145	1 190,08	336,30	0,29
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					5 134,07		1,28
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 134,07		1,28
	Подметание территории	кв.м.	84,00	Ежедневно	126	1 092,30	336,30	0,27
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	416,00	3 раза в неделю	72	2 973,31	336,30	0,74
	Покос травы на газонах	кв.м.	416,00	2 раза в год	2	558,47	336,30	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	154	510,00	336,30	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					565,21		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	290,00	1 раз в год	1	565,21	336,30	0,14
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>22 216,07</b>		<b>5,50</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 613,30	2 раза в год	2	252,66	336,30	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	24,00	1 раз в год	1	5 981,19	336,30	1,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	336,30	1 раз в год	1	1 354,45	336,30	0,34
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	290,00	3 раза в год	3	619,11	336,30	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	290,00	3 раза в год	3	1 445,30	336,30	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	253,72	336,30	0,06
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	3 943,24	336,30	0,98
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	8 366,42	336,30	2,07
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>11 995,60</b>		<b>2,97</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 613,39	336,30	0,40
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 613,30	1 раз в год	1	3 085,08	336,30	0,76
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	658,32	336,30	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 638,80	336,30	1,65
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>16 538,15</b>		<b>4,10</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	336,30	Постоянно	12	4 402,89	336,30	1,09
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	336,30	Ежемесячно	12	2 069,77	336,30	0,51
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	336,30	Ежемесячно	12	546,09	336,30	0,14
	Сопровождение дома	кв.м.	336,30	Постоянно	12	9 519,40	336,30	2,36
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>76 595,68</b>		<b>18,99</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	336,30	Ежемесячно	12	13 277,12	336,30	3,29