

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, Д. 3
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **313,30** кв.м.
жилые помещения **313,30** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,25
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,05
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	313,30	0,05
9	Центральное отопление					344,98		0,09
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	313,30	0,09
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,11
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	313,30	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					74 117,41		19,72
1	Санитарное содержание общего имущества					22 056,69		5,87
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					16 935,73		4,50
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					12 561,47		3,34
	Сгребание снега	кв.м.	234,70	По мере необходимости		377,08	313,30	0,10
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	234,70	1 раз за сезон	1	5 063,61	313,30	1,35
	Вывоз снега	кв.м.	234,70	1 раз за сезон	1	7 120,79	313,30	1,89
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					4 374,26		1,16
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	46,00	3 раза в неделю	72	507,09	313,30	0,13
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	46,00	1 раз в сутки	15	1 350,74	313,30	0,36
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	46,00	1 раз в трое суток	5	1 069,02	313,30	0,28
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	46,00	1 раз в сутки	20	147,42	313,30	0,04
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	145	1 299,98	313,30	0,35
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					4 531,63		1,21
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					4 531,63		1,21
	Подметание территории	кв.м.	46,00	Ежедневно	126	515,08	313,30	0,14
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	454,00	3 раза в неделю	72	2 793,69	313,30	0,74
	Покос травы на газонах	кв.м.	454,00	2 раза в год	2	665,77	313,30	0,18
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	154	557,10	313,30	0,15
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					589,33		0,16
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	285,00	1 раз в год	1	589,33	313,30	0,16
2.	Техническое обслуживание общего имущества					22 302,66		5,93
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 597,00	2 раза в год	2	275,99	313,30	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	18,00	1 раз в год	1	4 759,33	313,30	1,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	313,30	1 раз в год	1	1 380,13	313,30	0,37
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	285,00	3 раза в год	3	656,66	313,30	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	285,00	3 раза в год	3	1 506,95	313,30	0,40
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	277,15	313,30	0,07
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 307,39	313,30	1,15
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	9 139,05	313,30	2,43
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					12 924,66		3,44
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 762,38	313,30	0,47
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 597,00	1 раз в год	1	3 334,99	313,30	0,89
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	719,12	313,30	0,19
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	7 108,16	313,30	1,89
4.	Услуги по управлению домом					16 833,40		4,48
	Аварийное обслуживание	кв.м.	313,30	Постоянно	12	4 480,56	313,30	1,19
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	313,30	Ежемесячно	12	2 106,29	313,30	0,56
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	313,30	Ежемесячно	12	555,73	313,30	0,15
	Сопровождение дома	кв.м.	313,30	Постоянно	12	9 690,82	313,30	2,58
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					75 040,78		19,97
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	313,30	Ежемесячно	12	12 369,08	313,30	3,29