

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, Д. 6  
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

*Общая площадь, в том числе:* **321,40** кв.м.  
*жилые помещения* **321,40** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>923,37</b>		<b>0,24</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>172,49</b>		<b>0,04</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	321,40	0,04
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>344,98</b>		<b>0,09</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	321,40	0,09
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,11</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	321,40	0,11
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>76 212,14</b>		<b>19,74</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>26 587,63</b>		<b>6,89</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					20 634,87		5,34
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					10 844,75		2,81
	Сгребание снега	кв.м.	210,50	По мере необходимости		334,37	321,40	0,09
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	210,50	1 раз за сезон	1	4 367,92	321,40	1,13
	Вывоз снега	кв.м.	210,50	1 раз за сезон	1	6 142,45	321,40	1,59
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 790,12		2,53
	Подметание свежесыпавшего снега	кв.м.	95,00	3 раза в неделю	72	1 404,75	321,40	0,36
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	95,00	1 раз в сутки	15	3 741,82	321,40	0,97
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	95,00	1 раз в трое суток	5	2 961,40	321,40	0,77
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	95,00	1 раз в сутки	20	396,29	321,40	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	145	1 285,87	321,40	0,33
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					5 502,39		1,43
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 502,39		1,43
	Подметание территории	кв.м.	95,00	Ежедневно	126	1 421,05	321,40	0,37
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	365,00	3 раза в неделю	72	3 001,10	321,40	0,78
	Покос травы на газонах	кв.м.	365,00	2 раза в год	2	529,19	321,40	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	154	551,05	321,40	0,14
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					450,37		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	287,00	1 раз в год	1	450,37	321,40	0,12
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>20 776,94</b>		<b>5,38</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 579,05	2 раза в год	2	272,85	321,40	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	21,00	1 раз в год	1	4 213,28	321,40	1,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	321,40	1 раз в год	1	1 073,75	321,40	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	287,00	3 раза в год	3	497,30	321,40	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	287,00	3 раза в год	3	1 151,46	321,40	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	274,01	321,40	0,07
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 258,65	321,40	1,10
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	9 035,63	321,40	2,34
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>11 659,12</b>		<b>3,01</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 742,44	321,40	0,45
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 579,05	1 раз в год	1	3 294,61	321,40	0,85
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	710,98	321,40	0,18
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	5 911,08	321,40	1,53
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>17 188,45</b>		<b>4,46</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	321,40	Постоянно	12	4 544,39	321,40	1,18
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	321,40	Ежемесячно	12	2 136,29	321,40	0,55
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	321,40	Ежемесячно	12	563,65	321,40	0,15
	Сопровождение дома	кв.м.	321,40	Постоянно	12	9 944,13	321,40	2,58
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>77 135,51</b>		<b>19,98</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	<b>321,40</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>12</b>	<b>12 688,87</b>	<b>321,40</b>	<b>3,29</b>