

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, Д. 8
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **316,80** кв.м.
жилые помещения **316,80** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,25
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,05
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	316,80	0,05
9	Центральное отопление					344,98		0,09
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	316,80	0,09
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,11
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	316,80	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					46 178,45		12,16
1	Санитарное содержание общего имущества					14 534,81		3,82
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					12 162,37		3,20
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					6 941,52		1,82
	Сгребание снега	кв.м.	210,50	По мере необходимости		223,28	316,80	0,06
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	210,50	1 раз за сезон	1	2 791,98	316,80	0,73
	Вывоз снега	кв.м.	210,50	1 раз за сезон	1	3 926,26	316,80	1,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 220,85		1,38
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	65,00	3 раза в неделю	72	720,87	316,80	0,19
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	65,00	1 раз в сутки	15	1 920,19	316,80	0,51
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	65,00	1 раз в трое суток	5	1 519,70	316,80	0,40
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	65,00	1 раз в сутки	20	201,45	316,80	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	145	858,64	316,80	0,23
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					2 017,51		0,53
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					2 017,51		0,53
	Подметание территории	кв.м.	113,00	Ежедневно	126	1 266,16	316,80	0,33
	Поиск травы на газонах	кв.м.	396,00	2 раза в год	2	383,38	316,80	0,10
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	2,17	Ежедневно	154	367,96	316,80	0,10
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					354,93		0,09
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	287,00	1 раз в год	1	354,93	316,80	0,09
2.	Техническое обслуживание общего имущества					12 484,96		3,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 607,76	2 раза в год	2	182,21	316,80	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кв.м.	16,00	1 раз в год	1	2 530,06	316,80	0,67
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	316,80	1 раз в год	1	834,29	316,80	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	287,00	3 раза в год	3	392,46	316,80	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	287,00	3 раза в год	3	907,55	316,80	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	182,97	316,80	0,05
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	1 421,86	316,80	0,37
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	6 033,56	316,80	1,59
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					8 005,78		2,11
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		931,87	316,80	0,25
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 607,76	1 раз в год	1	2 208,24	316,80	0,58
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	474,76	316,80	0,12
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	4 390,91	316,80	1,16
4.	Услуги по управлению домом					11 152,91		2,94
	Аварийное обслуживание	кв.м.	316,80	Постоянно	12	2 991,09	316,80	0,79
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	316,80	Ежемесячно	12	1 406,09	316,80	0,37
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	316,80	Ежемесячно	12	370,99	316,80	0,10
	Сопровождение дома	кв.м.	316,80	Постоянно	12	6 384,74	316,80	1,68
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					47 101,82		12,41
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	316,80	Ежемесячно	12	11 062,66	316,80	2,91