

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЮНОСТИ, Д. 1  
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

*Общая площадь, в том числе:* **511,20** кв.м.  
*жилые помещения* **511,20** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>923,37</b>		<b>0,16</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>172,49</b>		<b>0,03</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	511,20	0,03
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>344,98</b>		<b>0,06</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	511,20	0,06
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	511,20	0,07
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>118 329,36</b>		<b>19,30</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>40 013,76</b>		<b>6,53</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					31 693,07		5,17
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					19 381,24		3,17
	Сгребание снега	кв.м.	186,50	По мере необходимости		404,09	511,20	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	186,50	1 раз за сезон	1	7 886,56	511,20	1,29
	Вывоз снега	кв.м.	186,50	1 раз за сезон	1	11 090,60	511,20	1,81
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					12 311,83		2,00
	Подметание свежеевыпавшего снега	кв.м.	78,00	3 раза в неделю	72	1 619,42	511,20	0,26
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	78,00	1 раз в сутки	15	4 313,63	511,20	0,70
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	78,00	1 раз в трое суток	5	3 413,96	511,20	0,56
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	78,00	1 раз в сутки	20	455,73	511,20	0,07
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	2 509,09	511,20	0,41
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 687,75		1,26
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 687,75		1,26
	Подметание территории	кв.м.	78,00	Ежедневно	126	1 637,68	511,20	0,27
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	368,00	3 раза в неделю	72	4 247,06	511,20	0,69
	Покос травы на газонах	кв.м.	368,00	2 раза в год	2	727,76	511,20	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 075,25	511,20	0,18
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					632,94		0,10
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	632,94	511,20	0,10
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>24 360,42</b>		<b>3,96</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 740,82	2 раза в год	2	372,26	511,20	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 163,20	511,20	0,68
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	511,20	1 раз в год	1	2 214,81	511,20	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	389,09	511,20	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 618,20	511,20	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	373,76	511,20	0,06
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 904,42	511,20	0,47
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 324,68	511,20	2,01
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>16 954,65</b>		<b>2,77</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 903,51	511,20	0,31
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 740,82	1 раз в год	1	4 529,17	511,20	0,74
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	969,79	511,20	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	9 552,17	511,20	1,56
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>37 000,54</b>		<b>6,04</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	511,20	Постоянно	12	9 859,11	511,20	1,61
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	511,20	Ежемесячно	12	4 634,71	511,20	0,76
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	511,20	Ежемесячно	12	1 222,84	511,20	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	511,20	Постоянно	12	21 283,88	511,20	3,47
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>119 252,73</b>		<b>19,46</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	<b>511,20</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>12</b>	<b>20 182,18</b>	<b>511,20</b>	<b>3,29</b>