

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЮНОСТИ, Д. 2
НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)**

Общая площадь, в том числе: **512,00** кв.м.
жилые помещения **512,00** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	512,00	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	512,00	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	512,00	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					125 273,44		20,37
1	Санитарное содержание общего имущества					44 163,91		7,19
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					36 172,37		5,89
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					20 228,20		3,29
	Сгребание снега	кв.м.	186,50	По мере необходимости		421,75	512,00	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	186,50	1 раз за сезон	1	8 231,20	512,00	1,34
	Вывоз снега	кв.м.	186,50	1 раз за сезон	1	11 575,26	512,00	1,88
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 944,17		2,60
	Подметание свежеснеженного	кв.м.	91,00	3 раза в неделю	72	2 202,27	512,00	0,36
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	91,00	1 раз в сутки	15	5 866,15	512,00	0,95
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	91,00	1 раз в трое суток	5	4 642,67	512,00	0,76
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	91,00	1 раз в сутки	20	614,34	512,00	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	2 618,74	512,00	0,43
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 392,68		1,20
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 392,68		1,20
	Подметание территории	кв.м.	91,00	Ежедневно	126	2 224,50	512,00	0,36
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	261,00	3 раза в неделю	72	3 507,23	512,00	0,57
	Покос травы на газонах	кв.м.	261,00	2 раза в год	2	538,71	512,00	0,09
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 122,24	512,00	0,18
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					598,86		0,10
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	598,86	512,00	0,10
2.	Техническое обслуживание общего имущества					24 609,67		3,99
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 802,98	2 раза в год	2	388,56	512,00	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 938,88	512,00	0,64
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	512,00	1 раз в год	1	2 098,54	512,00	0,34
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	368,01	512,00	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 530,98	512,00	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	390,09	512,00	0,06
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 031,34	512,00	0,49
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 863,27	512,00	2,09
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					17 632,28		2,86
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 480,57	512,00	0,40
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 802,98	1 раз в год	1	4 740,07	512,00	0,77
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 012,17	512,00	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	9 399,48	512,00	1,53
4.	Услуги по управлению домом					38 867,59		6,33
	Аварийное обслуживание	кв.м.	512,00	Постоянно	12	10 306,06	512,00	1,68
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	512,00	Ежемесячно	12	4 844,81	512,00	0,79
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	512,00	Ежемесячно	12	1 278,27	512,00	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	512,00	Постоянно	12	22 438,44	512,00	3,65
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					126 196,81		20,53
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	512,00	Ежемесячно	12	20 213,76	512,00	3,29