

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЮНОСТИ, Д. 2
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **512,00** кв.м.
жилые помещения **512,00** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	512,00	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	512,00	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	512,00	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					119 068,95		19,37
1	Санитарное содержание общего имущества					41 997,17		6,83
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					34 397,71		5,61
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					19 235,78		3,13
	Сгребание снега	кв.м.	186,50	По мере необходимости		401,05	512,00	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	186,50	1 раз за сезон	1	7 827,36	512,00	1,27
	Вывоз снега	кв.м.	186,50	1 раз за сезон	1	11 007,36	512,00	1,79
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					15 161,93		2,48
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	91,00	3 раза в неделю	72	2 094,22	512,00	0,34
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	91,00	1 раз в сутки	15	5 578,35	512,00	0,91
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	91,00	1 раз в трое суток	5	4 414,90	512,00	0,72
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	91,00	1 раз в сутки	20	584,20	512,00	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	2 490,26	512,00	0,41
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 029,98		1,13
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 029,98		1,13
	Подметание территории	кв.м.	91,00	Ежедневно	126	2 115,36	512,00	0,34
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	261,00	3 раза в неделю	72	3 335,16	512,00	0,54
	Покос травы на газонах	кв.м.	261,00	2 раза в год	2	512,28	512,00	0,08
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 067,18	512,00	0,17
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					569,48		0,09
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	569,48	512,00	0,09
2.	Техническое обслуживание общего имущества					23 402,29		3,81
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 802,98	2 раза в год	2	369,50	512,00	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 745,63	512,00	0,61
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	512,00	1 раз в год	1	1 995,58	512,00	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	349,96	512,00	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 455,87	512,00	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	370,95	512,00	0,06
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 882,62	512,00	0,47
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 232,18	512,00	1,99
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					16 767,22		2,72
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 358,87	512,00	0,38
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 802,98	1 раз в год	1	4 507,51	512,00	0,73
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	962,51	512,00	0,16
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	8 938,33	512,00	1,45
4.	Услуги по управлению домом					36 902,27		6,01
	Аварийное обслуживание	кв.м.	512,00	Постоянно	12	9 800,43	512,00	1,60
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	512,00	Ежемесячно	12	4 607,12	512,00	0,75
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	512,00	Ежемесячно	12	1 215,56	512,00	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	512,00	Постоянно	12	21 279,15	512,00	3,46
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					119 992,32		19,53
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	512,00	Ежемесячно	12	20 213,76	512,00	3,29