

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ЮНОСТИ, Д. 3  
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **514,40** кв.м.  
жилые помещения **514,40** кв.м.  
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>923,37</b>		<b>0,16</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>172,49</b>		<b>0,03</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	514,40	0,03
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>344,98</b>		<b>0,06</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	514,40	0,06
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,07</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	514,40	0,07
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>119 754,88</b>		<b>19,41</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>24 807,83</b>		<b>4,03</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					17 180,90		2,80
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					8 160,33		1,33
	Сгребание снега	кв.м.	61,50	По мере необходимости		162,20	514,40	0,03
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	61,50	1 раз за сезон	1	3 323,87	514,40	0,54
	Вывоз снега	кв.м.	61,50	1 раз за сезон	1	4 674,25	514,40	0,76
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 020,57		1,47
	Подметание свежеснеженного	кв.м.	44,00	3 раза в неделю	72	985,17	514,40	0,16
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	44,00	1 раз в сутки	15	2 624,18	514,40	0,43
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	44,00	1 раз в трое суток	5	2 076,87	514,40	0,34
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	44,00	1 раз в сутки	20	280,22	514,40	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	145	3 054,13	514,40	0,49
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					6 886,56		1,11
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					6 886,56		1,11
	Подметание территории	кв.м.	44,00	Ежедневно	126	997,70	514,40	0,16
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	308,00	3 раза в неделю	72	3 838,62	514,40	0,62
	Покос травы на газонах	кв.м.	308,00	2 раза в год	2	741,42	514,40	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,10	Ежедневно	154	1 308,82	514,40	0,21
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					740,37		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	740,37	514,40	0,12
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>29 269,78</b>		<b>4,73</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 709,73	2 раза в год	2	453,11	514,40	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	4 869,76	514,40	0,79
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	514,40	1 раз в год	1	2 606,81	514,40	0,42
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	455,07	514,40	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 892,81	514,40	0,31
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	454,95	514,40	0,07
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 535,33	514,40	0,57
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	15 001,93	514,40	2,43
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>20 330,48</b>		<b>3,30</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 317,01	514,40	0,38
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 709,73	1 раз в год	1	5 483,45	514,40	0,89
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 180,45	514,40	0,19
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 349,58	514,40	1,84
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>45 346,79</b>		<b>7,35</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	514,40	Постоянно	12	12 075,89	514,40	1,96
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	514,40	Ежемесячно	12	5 676,80	514,40	0,92
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	514,40	Ежемесячно	12	1 497,79	514,40	0,24
	Сопровождение дома	кв.м.	514,40	Постоянно	12	26 096,30	514,40	4,23
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>120 678,25</b>		<b>19,57</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	514,40	Ежемесячно	12	20 308,51	514,40	3,29