

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 13 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

Общая площадь, в том числе: **330,50** кв.м.  
 жилые помещения **330,50** кв.м.  
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>405,90</b>		<b>0,10</b>
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>405,90</b>		<b>0,10</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	330,50	0,10
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>74 829,12</b>		<b>18,87</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>21 052,47</b>		<b>5,30</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					12 595,29		3,17
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					12 595,29		3,17
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	115,00	3 раза в неделю	72	1 605,73	330,50	0,40
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	115,00	1 раз в сутки	15	4 277,17	330,50	1,08
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	115,00	1 раз в трое суток	5	3 385,10	330,50	0,85
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	115,00	1 раз в сутки	20	458,02	330,50	0,12
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	145	2 869,27	330,50	0,72
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					7 992,56		2,01
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 992,56		2,01
	Подметание территории	кв.м.	115,00	Ежедневно	126	1 626,78	330,50	0,41
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	551,00	3 раза в неделю	72	4 284,00	330,50	1,08
	Покос травы на газонах	кв.м.	551,00	2 раза в год	2	852,16	330,50	0,21
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,53	Ежедневно	154	1 229,60	330,50	0,31
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					464,62		0,12
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	284,00	1 раз в год	1	464,62	330,50	0,12
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>22 641,88</b>		<b>5,71</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 591,52	2 раза в год	2	291,06	330,50	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	24,00	1 раз в год	1	5 020,00	330,50	1,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	330,50	1 раз в год	1	1 151,10	330,50	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	284,00	3 раза в год	3	518,31	330,50	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	284,00	3 раза в год	3	1 187,89	330,50	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	292,30	330,50	0,07
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 542,77	330,50	1,15
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	9 638,45	330,50	2,43
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>12 365,04</b>		<b>3,12</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 858,69	330,50	0,47
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 591,52	1 раз в год	1	3 531,62	330,50	0,89
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	758,42	330,50	0,19
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 216,32	330,50	1,57
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>18 769,73</b>		<b>4,74</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	330,50	Постоянно	12	4 984,83	330,50	1,26
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	330,50	Ежемесячно	12	2 343,34	330,50	0,59
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	330,50	Ежемесячно	12	618,27	330,50	0,16
	Сопровождение дома	кв.м.	330,50	Постоянно	12	10 823,29	330,50	2,73
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>75 235,02</b>		<b>18,97</b>
	<b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>	кв.м.	330,50	Ежемесячно	12	13 048,14	330,50	3,29