

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 15 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе: **144,90** кв.м.
 жилые помещения **144,90** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					761,01		0,44
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,10
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	144,90	0,10
9	Центральное отопление					344,98		0,20
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	144,90	0,20
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					243,54		0,14
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	6,00	в течение года	1	243,54	144,90	0,14
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					31 667,62		18,22
1	Санитарное содержание общего имущества					6 058,11		3,48
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					3 156,92		1,81
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					122,22		0,07
	Сгребание снега	кв.м.	107,00	По мере необходимости		122,22	144,90	0,07
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					3 034,70		1,74
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	25,00	3 раза в неделю	72	164,96	144,90	0,09
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	25,00	1 раз в сутки	15	439,39	144,90	0,25
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	25,00	1 раз в трое суток	5	347,75	144,90	0,20
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	25,00	1 раз в сутки	20	48,97	144,90	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	145	2 033,63	144,90	1,17
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					2 679,98		1,54
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					2 679,98		1,54
	Подметание территории	кв.м.	45,00	Ежедневно	126	302,47	144,90	0,17
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	318,00	3 раза в неделю	72	1 174,47	144,90	0,68
	Покос травы на газонах	кв.м.	318,00	2 раза в год	2	331,53	144,90	0,19
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	154	871,50	144,90	0,50
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					221,21		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	144,00	1 раз в год	1	221,21	144,90	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					13 836,40		7,96
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	815,55	2 раза в год	2	195,99	144,90	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	12,00	1 раз в год	1	2 357,17	144,90	1,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	144,90	1 раз в год	1	474,07	144,90	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	144,00	3 раза в год	3	486,75	144,90	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	144,00	3 раза в год	3	565,66	144,90	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	197,04	144,90	0,11
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	3 062,33	144,90	1,76
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	6 497,39	144,90	3,74
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					6 243,13		3,59
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	5,00	По мере необходимости		751,21	144,90	0,43
	Промывка системы отопления	куб.м.	815,55	1 раз в год	1	2 376,26	144,90	1,37
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	511,26	144,90	0,29
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	9,00	2 раза в год	2	2 604,40	144,90	1,50
4.	Услуги по управлению домом					5 529,98		3,19
	Аварийное обслуживание	кв.м.	144,90	Постоянно	12	1 473,26	144,90	0,85
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	144,90	Ежемесячно	12	692,57	144,90	0,40
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	144,90	Ежемесячно	12	182,73	144,90	0,11
	Сопровождение дома	кв.м.	144,90	Постоянно	12	3 181,42	144,90	1,83
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					32 428,63		18,66
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	144,90	Ежемесячно	12	5 720,65	144,90	3,29