

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 17 НА 2017 ГОД (с 01.07.2017)

Общая площадь, в том числе: **490,40** кв.м.
 жилые помещения **490,40** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	490,40	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	490,40	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	490,40	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					119 244,24		20,28
1	Санитарное содержание общего имущества					23 139,51		3,93
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					12 727,59		2,16
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					12 727,59		2,16
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	64,00	3 раза в неделю	72	1 336,08	490,40	0,23
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	64,00	1 раз в сутки	15	3 558,90	490,40	0,60
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	64,00	1 раз в трое суток	5	2 816,63	490,40	0,48
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	64,00	1 раз в сутки	20	382,09	490,40	0,06
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	145	4 633,89	490,40	0,79
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					9 585,44		1,63
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 585,44		1,63
	Подметание территории	кв.м.	64,00	Ежедневно	126	1 354,07	490,40	0,23
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	446,00	3 раза в неделю	72	5 186,26	490,40	0,88
	Покос травы на газонах	кв.м.	446,00	2 раза в год	2	1 059,30	490,40	0,18
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	154	1 985,81	490,40	0,34
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					826,48		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	826,48	490,40	0,14
2.	Техническое обслуживание общего имущества					31 936,97		5,44
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 740,81	2 раза в год	2	447,09	490,40	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 436,44	490,40	0,92
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	490,40	1 раз в год	1	2 774,70	490,40	0,47
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	508,22	490,40	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	2 113,12	490,40	0,36
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	448,89	490,40	0,08
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 488,23	490,40	0,59
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	14 802,04	490,40	2,52
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	24,00	1 раз в год	1	1 918,26	490,40	0,33
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					21 514,29		3,66
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 854,44	490,40	0,49
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 740,81	1 раз в год	1	5 410,48	490,40	0,92
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 164,72	490,40	0,20
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	12 084,65	490,40	2,05
4.	Услуги по управлению домом					42 653,47		7,25
	Аварийное обслуживание	кв.м.	490,40	Постоянно	12	11 359,08	490,40	1,93
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	490,40	Ежемесячно	12	5 339,83	490,40	0,91
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	490,40	Ежемесячно	12	1 408,88	490,40	0,24
	Сопровождение дома	кв.м.	490,40	Постоянно	12	24 545,68	490,40	4,17
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					120 167,61		20,44
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	490,40	Ежемесячно	12	19 360,99	490,40	3,29