

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 17 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе: **490,40** кв.м.
 жилые помещения **490,40** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					923,37		0,16
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,03
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	490,40	0,03
9	Центральное отопление					344,98		0,06
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	2,00	в течение года	1	344,98	490,40	0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,07
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	490,40	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					113 535,99		19,28
1	Санитарное содержание общего имущества					21 998,68		3,74
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					12 100,09		2,06
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					12 100,09		2,06
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	64,00	3 раза в неделю	72	1 270,21	490,40	0,22
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	64,00	1 раз в сутки	15	3 383,44	490,40	0,57
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	64,00	1 раз в трое суток	5	2 677,76	490,40	0,46
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	64,00	1 раз в сутки	20	363,25	490,40	0,06
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	145	4 405,43	490,40	0,75
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					9 112,86		1,55
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					9 112,86		1,55
	Подметание территории	кв.м.	64,00	Ежедневно	126	1 287,31	490,40	0,22
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	446,00	3 раза в неделю	72	4 930,57	490,40	0,84
	Покос травы на газонах	кв.м.	446,00	2 раза в год	2	1 007,07	490,40	0,17
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	154	1 887,90	490,40	0,32
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					785,74		0,13
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	785,74	490,40	0,13
2.	Техническое обслуживание общего имущества					30 362,41		5,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 740,81	2 раза в год	2	425,05	490,40	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	5 168,41	490,40	0,88
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	490,40	1 раз в год	1	2 637,90	490,40	0,45
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	483,16	490,40	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	2 008,94	490,40	0,34
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	426,76	490,40	0,07
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 316,25	490,40	0,56
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	14 072,27	490,40	2,39
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	24,00	1 раз в год	1	1 823,68	490,40	0,31
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					20 453,59		3,47
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		2 713,71	490,40	0,46
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 740,81	1 раз в год	1	5 143,73	490,40	0,87
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 107,30	490,40	0,19
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	11 488,85	490,40	1,95
4.	Услуги по управлению домом					40 721,31		6,92
	Аварийное обслуживание	кв.м.	490,40	Постоянно	12	10 799,05	490,40	1,84
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	490,40	Ежемесячно	12	5 076,57	490,40	0,86
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	490,40	Ежемесячно	12	1 339,42	490,40	0,23
	Сопровождение дома	кв.м.	490,40	Постоянно	12	23 506,27	490,40	3,99
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					114 459,36		19,44
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	490,40	Ежемесячно	12	19 360,99	490,40	3,29