

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 19 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе: **264,80** кв.м.
жилые помещения **264,80** кв.м.
нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					578,39		0,18
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					172,49		0,05
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1,00	в течение года	1	172,49	264,80	0,05
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,13
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	264,80	0,13
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					54 394,09		17,12
1	Санитарное содержание общего имущества					9 678,37		3,05
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					4 368,16		1,37
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					4 368,16		1,37
	Подметание свежеснятого снега	кв.м.	30,00	3 раза в неделю	72	257,34	264,80	0,08
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	30,00	1 раз в сутки	15	685,46	264,80	0,22
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	30,00	1 раз в трое суток	5	542,50	264,80	0,17
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	30,00	1 раз в сутки	20	77,01	264,80	0,02
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	145	2 805,85	264,80	0,88
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					4 481,20		1,42
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					4 481,20		1,42
	Подметание территории	кв.м.	60,00	Ежедневно	126	524,88	264,80	0,17
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	441,00	3 раза в неделю	72	2 119,67	264,80	0,67
	Поиск травы на газонах	кв.м.	441,00	2 раза в год	2	634,22	264,80	0,20
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,77	Ежедневно	154	1 202,42	264,80	0,38
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					829,01		0,26
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	312,00	1 раз в год	1	829,01	264,80	0,26
2.	Техническое обслуживание общего имущества					19 357,20		6,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 746,36	2 раза в год	2	270,72	264,80	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	8,00	1 раз в год	1	2 718,26	264,80	0,86
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	264,80	1 раз в год	1	1 498,79	264,80	0,47
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	312,00	3 раза в год	3	508,81	264,80	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	312,00	3 раза в год	3	2 120,07	264,80	0,67
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	4,00	2 раза в год	2	543,61	264,80	0,17
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 112,14	264,80	0,66
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	8 962,73	264,80	2,82
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	12,00	1 раз в год	1	622,09	264,80	0,20
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					11 346,23		3,56
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 728,38	264,80	0,54
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 746,36	1 раз в год	1	3 279,61	264,80	1,03
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	705,25	264,80	0,22
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	12,00	2 раза в год	2	5 632,99	264,80	1,77
4.	Услуги по управлению домом					14 012,29		4,41
	Аварийное обслуживание	кв.м.	264,80	Постоянно	12	3 713,89	264,80	1,17
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	264,80	Ежемесячно	12	1 745,88	264,80	0,55
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	264,80	Ежемесячно	12	460,64	264,80	0,14
	Сопровождение дома	кв.м.	264,80	Постоянно	12	8 091,88	264,80	2,55
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					54 972,48		17,30
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	264,80	Ежемесячно	12	9 246,82	264,80	2,91