

СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МОЛОДЕЖНАЯ, Д. 3 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе: **311,92** кв.м.
 жилые помещения **311,92** кв.м.
 нежилые помещения **0,00** кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					405,90		0,11
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					405,90		0,11
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	10,00	в течение года	1	405,90	311,92	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					65 958,20		17,59
1	Санитарное содержание общего имущества					13 672,27		3,63
1.1.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период					9 162,44		2,43
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					3 645,06		0,97
	Сгребание снега	кв.м.	60,50	По мере необходимости		102,44	311,92	0,03
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	60,50	1 раз за сезон	1	1 472,25	311,92	0,39
	Вывоз снега	кв.м.	60,50	1 раз за сезон	1	2 070,37	311,92	0,55
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					5 517,38		1,46
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	9,00	3 раза в неделю	72	43,82	311,92	0,01
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	9,00	1 раз в сутки	15	116,73	311,92	0,03
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	9,00	1 раз в трое суток	5	92,38	311,92	0,02
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	9,00	1 раз в сутки	20	14,73	311,92	0,00
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	8,30	Ежедневно	145	5 249,71	311,92	1,40
1.2.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период					3 992,46		1,06
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					3 992,46		1,06
	Подметание территории	кв.м.	9,00	Ежедневно	126	45,47	311,92	0,01
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	393,00	3 раза в неделю	72	1 089,93	311,92	0,29
	Покос травы на газонах	кв.м.	393,00	2 раза в год	2	607,34	311,92	0,16
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	8,30	Ежедневно	154	2 249,72	311,92	0,60
1.4.	Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования					517,37		0,14
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	287,00	1 раз в год	1	517,37	311,92	0,14
2.	Техническое обслуживание общего имущества					22 454,93		5,99
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 597,00	2 раза в год	2	290,85	311,92	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	20,00	1 раз в год	1	4 609,80	311,92	1,23
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	311,92	1 раз в год	1	1 197,24	311,92	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	287,00	3 раза в год	3	571,66	311,92	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	287,00	3 раза в год	3	1 322,83	311,92	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	292,07	311,92	0,08
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 539,33	311,92	1,21
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	9 631,15	311,92	2,57
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					12 017,60		3,20
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 117,73	311,92	0,30
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 597,00	1 раз в год	1	3 535,77	311,92	0,94
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	757,84	311,92	0,20
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 606,26	311,92	1,76
4.	Услуги по управлению домом					17 813,40		4,77
	Аварийное обслуживание	кв.м.	311,92	Постоянно	12	4 701,02	311,92	1,26
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	311,92	Ежемесячно	12	2 209,92	311,92	0,59
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	311,92	Ежемесячно	12	583,07	311,92	0,16
	Сопровождение дома	кв.м.	311,92	Постоянно	12	10 319,38	311,92	2,76
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					66 364,10		17,70
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	311,92	Ежемесячно	12	12 314,60	311,92	3,29