СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР-КТ БУМАЖНИКОВ, Д. 52 НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017

Общая площадь, в том числе:	***14 815,68***	***кв.м.***
жилые помещения	***14 772,08***	***кв.м.***
нежилые помещения	***43,60***	***кв.м.***

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**3 863,30**		**0,02**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**3 863,30**		**0,02**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 217,70	14 815,68	0,01
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	2 645,60	14 815,68	0,01
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**3 551 790,88**		**19,98**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**1 381 944,76**		**7,79**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					358 321,16		2,04
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					145 614,40		0,83
	Сгребание снега	кв.м.	1 707,00	По мере необходимости		10 013,43	14 815,68	0,06
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 707,00	1 раз за сезон	1	56 353,28	14 815,68	0,32
	Вывоз снега	кв.м.	1 707,00	1 раз за сезон	1	79 247,69	14 815,68	0,45
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					212 706,76		1,21
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	900,00	3 раза в неделю	72	35 130,32	14 815,68	0,20
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	900,00	1 раз в сутки	15	93 576,30	14 815,68	0,53
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	900,00	1 раз в трое суток	5	74 059,45	14 815,68	0,42
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	900,00	1 раз в сутки	20	9 940,69	14 815,68	0,06
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					107 629,22		0,61
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					107 629,22		0,61
	Подметание территории	кв.м.	900,00	Ежедневно	126	35 552,60	14 815,68	0,20
	Очистка урн от мусора	шт.	10,00	1 раз в сутки	126	19 850,12	14 815,68	0,11
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 034,00	3 раза в неделю	72	44 164,18	14 815,68	0,25
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 034,00	2 раза в год	2	8 062,32	14 815,68	0,05
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					899 109,54		5,05
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	2 093,38	Ежедневно	223	393 739,99	14 815,68	2,21
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	2 093,38	2 раза в месяц	24	54 204,45	14 815,68	0,30
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	388,60	2 раза в год	2	5 545,38	14 815,68	0,03
	Мойка окон	кв.м.	325,00	2 раза в год	2	3 037,35	14 815,68	0,02
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	150,00	2 раза в месяц	24	28 272,74	14 815,68	0,16
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	4,33	Ежедневно	299	335 172,98	14 815,68	1,89
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	19,20	Ежедневно	299	10 669,44	14 815,68	0,06
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	48,00	1 раз в неделю	48	39 818,98	14 815,68	0,22
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	150,00	1 раз в 2 месяца	6	6 432,68	14 815,68	0,04
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	4 262,92	1 раз в год	1	22 215,55	14 815,68	0,12
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					11 150,36		0,06
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	17,40	Ежедневно	247	6 215,03	14 815,68	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	90,00	2 раза в месяц	24	4 935,33	14 815,68	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					5 734,48		0,03
	Дератизация	кв.м.	2 131,46	Ежемесячно	12	5 734,48	14 815,68	0,03
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**616 604,34**		**3,46**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	70 861,38	2 раза в год	2	9 750,61	14 815,68	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	289,00	1 раз в год	1	192 573,95	14 815,68	1,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	14 815,68	1 раз в год	1	164 396,86	14 815,68	0,92
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	6 356,30	3 раза в год	3	13 367,90	14 815,68	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	4 262,92	3 раза в год	3	56 804,73	14 815,68	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	90,00	2 раза в год	2	33 711,09	14 815,68	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	819,20	2 раза в год	2	83 208,79	14 815,68	0,47
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	3,00	Ежемесячно	12	17 464,25	14 815,68	0,10
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	45 326,16	14 815,68	0,25
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**58 158,47**		**0,32**
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	6,00	2 раза в год	2	25 625,64	14 815,68	0,14
	Промывка системы отопления	куб.м.	70 861,38	1 раз в год	1	32 532,83	14 815,68	0,18
4.	**Услуги по управлению домом**					**1 495 083,31**		**8,41**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	14 815,68	Постоянно	12	547 359,88	14 815,68	3,08
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	14 815,68	Ежемесячно	12	257 310,42	14 815,68	1,45
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	14 815,68	Ежемесячно	12	67 889,74	14 815,68	0,38
	Сопровождение дома	кв.м.	14 815,68	Постоянно	12	622 523,28	14 815,68	3,50
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					**3 555 654,18**		**20,00**
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	**кв.м.**	**14 815,68**	**Ежемесячно**	**12**	**517 363,55**	**14 815,68**	**2,91**
	Содержание и ремонт лифтов	**кв.м.**	**14 772,08**	**Постоянно**	**12**	**496 341,89**	**14 772,08**	**2,80**