

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРИСОВА, Д. 9  
НА ПЕРИОД С 01.01.2017 ПО 31.12.2017**

*Общая площадь, в том числе:* **2 934,60** кв.м.  
*жилые помещения* **2 934,60** кв.м.  
*нежилые помещения* **0,00** кв.м.

| № п/п     | Наименование статей затрат   | Единица измерения | Объем     | Периодичность         | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|-----------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>I</b>  | <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>  |                   |           |                       |                            | <b>34 860,85</b>           |                          | <b>1,00</b>            |
| <b>8</b>  | <b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>   |                   |           |                       |                            | <b>15 524,10</b>           |                          | <b>0,44</b>            |
| 8.24      | Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС   | шт.               | 90,00     | в течение года        | 1                          | 15 524,10                  | 2 934,60                 | 0,44                   |
| <b>9</b>  | <b>Центральное отопление</b>   |                   |           |                       |                            | <b>14 661,65</b>           |                          | <b>0,42</b>            |
| 9.15      | Ревизия вентилей отопления   | шт.               | 85,00     | в течение года        | 1                          | 14 661,65                  | 2 934,60                 | 0,42                   |
| <b>10</b> | <b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>  |                   |           |                       |                            | <b>4 675,10</b>            |                          | <b>0,14</b>            |
| 10.1      | Замена ламп накаливания  | шт.               | 50,00     | в течение года        | 1                          | 2 029,50                   | 2 934,60                 | 0,06                   |
| 10.2      | Замена люминисцентных ламп   | шт.               | 20,00     | в течение года        | 1                          | 2 645,60                   | 2 934,60                 | 0,08                   |
| <b>II</b> | <b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>  |                   |           |                       |                            | <b>485 619,80</b>          |                          | <b>13,76</b>           |
| <b>1</b>  | <b>Санитарное содержание общего имущества</b>  |                   |           |                       |                            | <b>152 034,79</b>          |                          | <b>4,31</b>            |
| 1.1.      | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>   |                   |           |                       |                            | 27 033,05                  |                          | 0,77                   |
|           | Ручная уборка территории, в т.ч.:  |                   |           |                       |                            | 27 033,05                  |                          | 0,77                   |
|           | Подметание свежесвалившегося снега   | кв.м.             | 142,00    | 3 раза в неделю       | 72                         | 2 801,05                   | 2 934,60                 | 0,08                   |
|           | Очистка территории от уплотненного снега   | кв.м.             | 142,00    | 1 раз в сутки         | 15                         | 7 461,14                   | 2 934,60                 | 0,21                   |
|           | Удаление снежных накатов и наледи  | кв.м.             | 142,00    | 1 раз в трое суток    | 5                          | 5 905,00                   | 2 934,60                 | 0,17                   |
|           | Подсыпка территории песком во время гололеда   | кв.м.             | 142,00    | 1 раз в сутки         | 20                         | 808,22                     | 2 934,60                 | 0,02                   |
|           | Уборка контейнерных площадок в зимнее время  | кв.м.             | 10,03     | Ежедневно             | 145                        | 10 057,65                  | 2 934,60                 | 0,29                   |
| 1.2.      | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>   |                   |           |                       |                            | 27 476,08                  |                          | 0,77                   |
|           | Ручная уборка территории, в т.ч.:  |                   |           |                       |                            | 27 476,08                  |                          | 0,77                   |
|           | Подметание территории  | кв.м.             | 289,00    | Ежедневно             | 126                        | 5 784,52                   | 2 934,60                 | 0,16                   |
|           | Очистка урн от мусора  | шт.               | 3,00      | 1 раз в сутки         | 126                        | 3 017,34                   | 2 934,60                 | 0,09                   |
|           | Уборка мусора с газонов  | кв.м.             | 1 068,00  | 3 раза в неделю       | 72                         | 11 748,21                  | 2 934,60                 | 0,33                   |
|           | Покос травы на газонах   | кв.м.             | 1 068,00  | 2 раза в год          | 2                          | 2 615,90                   | 2 934,60                 | 0,07                   |
|           | Уборка контейнерных площадок в летнее время  | кв.м.             | 10,03     | Ежедневно             | 154                        | 4 310,11                   | 2 934,60                 | 0,12                   |
| 1.4.      | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>  |                   |           |                       |                            | 95 940,06                  |                          | 2,72                   |
|           | Влажное подметание лестничных площадок   | кв.м.             | 723,10    | 3 раза в неделю       | 134                        | 59 845,67                  | 2 934,60                 | 1,70                   |
|           | Мытьё лестничных площадок  | кв.м.             | 723,10    | 2 раза в месяц        | 24                         | 25 779,49                  | 2 934,60                 | 0,73                   |
|           | Влажная протирка элементов лестничных клеток   | кв.м.             | 1 278,60  | 2 раза в год          | 2                          | 7 821,75                   | 2 934,60                 | 0,22                   |
|           | Мойка окон   | кв.м.             | 38,93     | 2 раза в год          | 2                          | 359,32                     | 2 934,60                 | 0,01                   |
|           | Уборка чердаков и подвалов   | кв.м.             | 875,00    | 1 раз в год           | 1                          | 2 133,83                   | 2 934,60                 | 0,06                   |
| 1.6.      | <i>Дератизация / дезинсекция</i>   |                   |           |                       |                            | 1 585,60                   |                          | 0,05                   |
|           | Дератизация  | кв.м.             | 875,00    | Ежемесячно            | 12                         | 1 585,60                   | 2 934,60                 | 0,05                   |
| <b>2.</b> | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>   |                   |           |                       |                            | <b>83 035,97</b>           |                          | <b>2,33</b>            |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории  | куб.м.            | 13 177,20 | 2 раза в год          | 2                          | 3 228,07                   | 2 934,60                 | 0,09                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)                | кварт.            | 92,00     | 1 раз в год           | 1                          | 28 683,92                  | 2 934,60                 | 0,81                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)                               | кв.м.             | 2 934,60  | 1 раз в год           | 1                          | 15 234,84                  | 2 934,60                 | 0,43                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м.             | 1 598,10  | 3 раза в год          | 3                          | 1 565,42                   | 2 934,60                 | 0,04                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)                | кв.м.             | 875,00    | 3 раза в год          | 3                          | 5 455,31                   | 2 934,60                 | 0,15                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках                                     | шт.               | 15,00     | 2 раза в год          | 2                          | 3 471,86                   | 2 934,60                 | 0,10                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов   | м.                | 46,80     | 2 раза в год          | 2                          | 2 937,42                   | 2 934,60                 | 0,08                   |
|           | Обслуживание общедомовых приборов учета  | шт.               | 2,00      | Ежемесячно            | 12                         | 7 194,49                   | 2 934,60                 | 0,20                   |
|           | Обслуживание тепловых узлов  | шт.               | 1,00      | Ежемесячно            | 12                         | 15 264,64                  | 2 934,60                 | 0,43                   |
| <b>3.</b> | <b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>  |                   |           |                       |                            | <b>50 211,85</b>           |                          | <b>1,42</b>            |
|           | Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек  | кв.м.             | 63,20     | По мере необходимости |                            | 14 899,92                  | 2 934,60                 | 0,42                   |
|           | Промывка системы отопления   | куб.м.            | 13 177,20 | 1 раз в год           | 1                          | 10 393,17                  | 2 934,60                 | 0,30                   |
|           | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла   | шт.               | 1,00      | 1 раз в год           | 1                          | 1 201,12                   | 2 934,60                 | 0,03                   |
|           | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)                                     | шт.               | 45,00     | 2 раза в год          | 2                          | 23 717,65                  | 2 934,60                 | 0,67                   |
| <b>4.</b> | <b>Услуги по управлению домом</b>  |                   |           |                       |                            | <b>200 337,19</b>          |                          | <b>5,70</b>            |
|           | Аварийное обслуживание   | кв.м.             | 2 934,60  | Постоянно             | 12                         | 70 098,17                  | 2 934,60                 | 1,99                   |
|           | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ   | кв.м.             | 2 934,60  | Ежемесячно            | 12                         | 32 952,70                  | 2 934,60                 | 0,94                   |
|           | Учет и регистрация граждан   | кв.м.             | 2 934,60  | Ежемесячно            | 12                         | 8 694,37                   | 2 934,60                 | 0,25                   |
|           | Сопровождение дома   | кв.м.             | 2 934,60  | Постоянно             | 12                         | 88 591,95                  | 2 934,60                 | 2,52                   |
|           | <b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>  |                   |           |                       |                            | <b>520 480,65</b>          |                          | <b>14,76</b>           |
|           | <b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>  | кв.м.             | 2 934,60  | Ежемесячно            | 12                         | 102 476,23                 | 2 934,60                 | 2,91                   |