



Приложение № 2
к распоряжению руководителя
администрации Эжвинского района
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»
от 23.01.2026 г. № 030

Предельные тарифы на внутренние санитарно-технические работы, выполняемые ЭМУП
«Жилкомхоз» сторонним заказчикам, с 01 января 2026 года

№ п/п	Наименование работ*	Ед. изм.	Кол- во	Цена, руб. (с НДС)
Работы по установке и опломбировке индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды/тепловой энергии				
1	Установка индивидуального прибора учета холодной/горячей воды	шт	1	2 025,00
2	Установка 2-х индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды (одновременно)	шт	1	2 635,00
3	Установка 3-х индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды (одновременно)	шт	1	3 331,00
4	Установка 4-х индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды (одновременно)	шт	1	4 028,00
5	Повторное опломбирование прибора учета	шт	1	682,00
6	Смена фильтров ХВ и ГВ диаметром до 25 мм	шт	1	810,00
7	Смена индивидуального прибора учета холодной/горячей воды	шт	1	224,00
8	Смена 2-х индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды (одновременно)	шт	1	448,00
9	Смена 3-х индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды (одновременно)	шт	1	656,00
10	Смена 4-х индивидуальных приборов учета холодной/горячей воды (одновременно)	шт	1	880,00
11	Установка индивидуального прибора учета тепловой энергии	шт	1	5 410,00
12	Смена индивидуального прибора учета тепловой энергии в отопительный период	шт	1	1 235,00
13	Смена индивидуального прибора учета тепловой энергии в период отсутствия отопления	шт	1	1 111,00
Работы по ремонту труб, замене шаровых кранов				
14	Отключение стояка холодной воды	шт	1	167,00
15	Включение стояка холодной воды	шт	1	245,00
16	Отключение стояка горячей воды	шт	1	245,00
17	Включение стояка горячей воды	шт	1	323,00
18	Отключение стояка отопления	шт	1	245,00
19	Включение стояка отопления с развоздушкой стояка отопления	шт	1	412,00
20	Смена отдельных участков трубопроводов отопления диаметром до 20 мм	м	1	992,00
21	Сварка свища на трубопроводе	шт	1	2 347,00
Смена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром до:				

№ п/п	Наименование работ*	Ед. изм.	Кол- во	Цена, руб. (с НДС)
22	15 мм	п.м.	1	878,00
23	20 мм	п.м.	1	1 002,00
24	25 мм	п.м.	1	1 002,00
25	32 мм	п.м.	1	1 220,00
Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые диаметром до:				
26	15 мм	м	1	1 475,00
27	20 мм	м	1	1 360,00
28	25 мм	м	1	1 360,00
29	Демонтаж трубопровода диаметром до 32 мм	м	1	326,00
Работы по ремонту унитазов, смывных бачков				
30	Смена унитаза типа "Компакт"	шт	1	3 844,00
31	Смена унитаза	шт	1	3 297,00
32	Демонтаж унитаза	шт	1	594,00
33	Установка унитаза	шт	1	1 779,00
34	Смена смывного бачка	шт	1	835,00
35	Смена арматуры смывного бачка	шт	1	834,00
36	Смена поплавка смывного бачка	шт	1	431,00
37	Регулировка смывного бачка	шт	1	249,00
38	Смена шарового крана смывного бачка	шт	1	834,00
39	Смена смывной трубы с резиновой манжетой	шт	1	931,00
40	Смена гофры	шт	1	438,00
Работы по ремонту канализации				
41	Прочистка канализации	м	1	279,00
42	Смена чугунных канализационных труб диаметром 50 мм на пластиковые диаметром 50 мм	м	1	1 183,00
43	Смена чугунных канализационных труб диаметром 50 мм на пластиковые диаметром 100 мм	м	1	1 163,00
44	Смена чугунных канализационных труб диаметром 100 мм на пластиковые диаметром 100 мм	м	1	1 316,00
45	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	м	1	544,00
46	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм	м	1	522,00
Работы по ремонту отопительных приборов				
47	Смена полотенцесушителя	шт	1	1 301,00
48	Демонтаж радиатора весом до 80 кг	шт	1	1 025,00
49	Установка 1 секции чугунного радиатора	шт	1	482,00
50	Установка 1 секции радиаторов стальных, биметаллических	шт	1	447,00
51	Снятие крайних секций радиатора (1-2 секции)	шт	1	1 826,00
52	Добавление крайних секций радиатора (1-2 секции)	шт	1	2 012,00
53	Перегруппировка секций старых радиаторов	шт	1	615,00
54	Прочистка и промывка радиаторов	шт	1	1 663,00
55	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	шт	1	149,00
56	Демонтаж конвектора	экм	1,10 5	170,00

№ п/п	Наименование работ*	Ед. изм.	Кол- во	Цена, руб. (с НДС)
57	Монтаж конвектора	кВт	1,10 5	810,00
Работы по ремонту умывальников, моек, раковин				
58	Смена гибкой подводки	шт	1	440,00
59	Смена умывальника	шт	1	1 975,00
60	Смена раковины	шт	1	1 782,00
61	Установка раковины	шт	1	754,00
62	Смена мойки на 1 отделение	шт	1	3 046,00
63	Демонтаж моек	шт	1	922,00
64	Установка моек на 1 отделение	шт	1	1 453,00
65	Смена сифона	шт	1	931,00
Работы по ремонту смесителей, кранов				
66	Смена смесителя без душевой сетки	шт	1	1 351,00
67	Смена смесителя с душевой сеткой	шт	1	1 807,00
68	Снятие смесителя с душевой сеткой	шт	1	531,00
69	Снятие смесителя без душевой сетки	шт	1	342,00
70	Установка смесителя	шт	1	652,00
71	Смена кран-буксы	шт	1	133,00
72	Смена крана Маевского	шт	1	522,00
Работы по ремонту ванн				
73	Смена стальной ванны	шт	1	4 956,00
74	Смена чугунной ванны	шт	1	5 468,00
75	Демонтаж ванны	шт	1	2 431,00
76	Установка ванны чугунной	шт	1	2 701,00
77	Установка ванны стальной	шт	1	1 816,00
Прочие сантехнические услуги				
78	Разовый вызов слесаря-сантехника	вызов	1	392,00
79	Пробивка отверстий в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см ²	шт	1	251,00
80	Заделка отверстий, гнёзд и борозд в железобетонных перекрытиях площадью до 0,1 м ²	шт	1	514,00
81	Заделка отверстий, гнёзд и борозд в железобетонных стенах и перегородках площадью до 0,1 м ²	шт	1	704,00
Нарезка резьбы диаметром трубы:				
82	15 мм	шт	1	214,00
83	20 мм	шт	1	261,00
84	25 мм	шт	1	298,00
85	32 мм	шт	1	354,00
86	Смена вентиля (кран шаровой) диаметром до 20 мм	шт	1	522,00
87	Смена вентиля (кран шаровой) диаметром до 32 мм	шт	1	959,00
88	Установка вентиля (кран шаровой) диаметром до 20 мм	шт	1	1 369,00
89	Установка вентиля (кран шаровой) диаметром до 32 мм	шт	1	1 369,00

*В услуги не включены материалы на ремонт

Примечание: в случае заказа услуги, разовый вызов слесаря-сантехника отдельно не оплачивается